



mon alvéole



OUVERTURE *Showroom*

Mon Alvéole

À 1 min de l'aéroport
de Nantes Atlantique

www.monalveole.com

DOSSIER DE PRESSE

Septembre 2021



Le marché de la construction modulaire

Un marché en pleine expansion, redynamisé par la crise et les confinements

+24% de croissance à l'échelle nationale
entre 2017 et 2019*

+6% de croissance annuelle estimée
à l'échelle mondiale jusqu'en 2025*

48% des Français ont réalisé des travaux
au cours des 12 derniers mois**

32% des Français ont l'intention d'en faire
d'ici les 12 prochains mois**

*Source : JC Decaux/BusinessCoot | Le Marché de la Construction modulaire | France- 2021

**Source : JC Decaux/TGI France RI 2021

Présentation concept Mon Alvéole

Mon Alvéole est une société spécialisée dans la vente d'espaces de vie indépendants tout inclus pour les particuliers, les micro-entrepreneurs, les collectivités, les associations ou les promoteurs immobiliers.

Elle propose une gamme de modules de 10 à 20m² adaptés à tous types d'activités : bureau, maison d'hôte, cabinet de praticien, salle de sport ou espace événementiel.

Les modules haut de gamme, au design élégant, sont construits avec des matériaux écoresponsables et durables qui allient l'esthétique à la qualité.

Ils sont réalisés en collaboration avec des structures d'insertion, dont la finalité est de réintégrer des personnes fragilisées dans la vie sociale grâce au travail.

Fabriqués en atelier, leur montage sur site ne nécessite qu'une seule journée.

Module à concevoir en ligne.

Personnalisation d'un espace avec des milliers de configurations possibles !



Les atouts de Mon Alvéole

Une gamme de modules pour toutes les envies : louer, travailler, se détendre, s'agrandir



- Pas de permis de construire
- Dalle de béton non obligatoire
- Des milliers d'aménagements



devis en ligne
en quelques clics



modules écoresponsables,
solidaires et évolutifs



montage en 1 journée
sur site



garantie décennale
sur la partie structurelle

Un configurateur en ligne pour concevoir son module en toute sérénité

The screenshot shows the Mon Alvéole website's configurator interface. At the top, there are three main sections: 'CHOIX DES OPTIONS', 'RÉCAPITULATIF FINAL', and 'FRAIS DE LIVRAISON & MONTAGE'. Below these are seven columns representing different options: 1. Type d'Alvéole, 2. Taille de l'Alvéole, 3. Aménagement, 4. Menuiserie, 5. Vêtue extérieure, 6. Vêtue intérieure, and 7. Options. The main content area is split into two parts. On the left, a dark blue panel contains the text 'CRÉER MON ALVÉOLE en seulement 7 étapes', a 'C'est parti!' button, a link to 'conditions générales de vente', and a 'J'ai déjà une référence' button. On the right, a 3D rendering of a green module with a wooden deck, a yellow sofa, and an umbrella is shown. At the bottom of the interface, there is a phone number '02 52 710 000' and social media icons for Facebook and Twitter.

Choisir ses options

Taille, aménagement, menuiseries, bardage extérieur, vêtue intérieure

Obtenir un prix

En fonction de ses choix et du lieu de livraison

Commander son alvéole

Contact avec l'équipe Mon Alvéole pour finaliser son projet



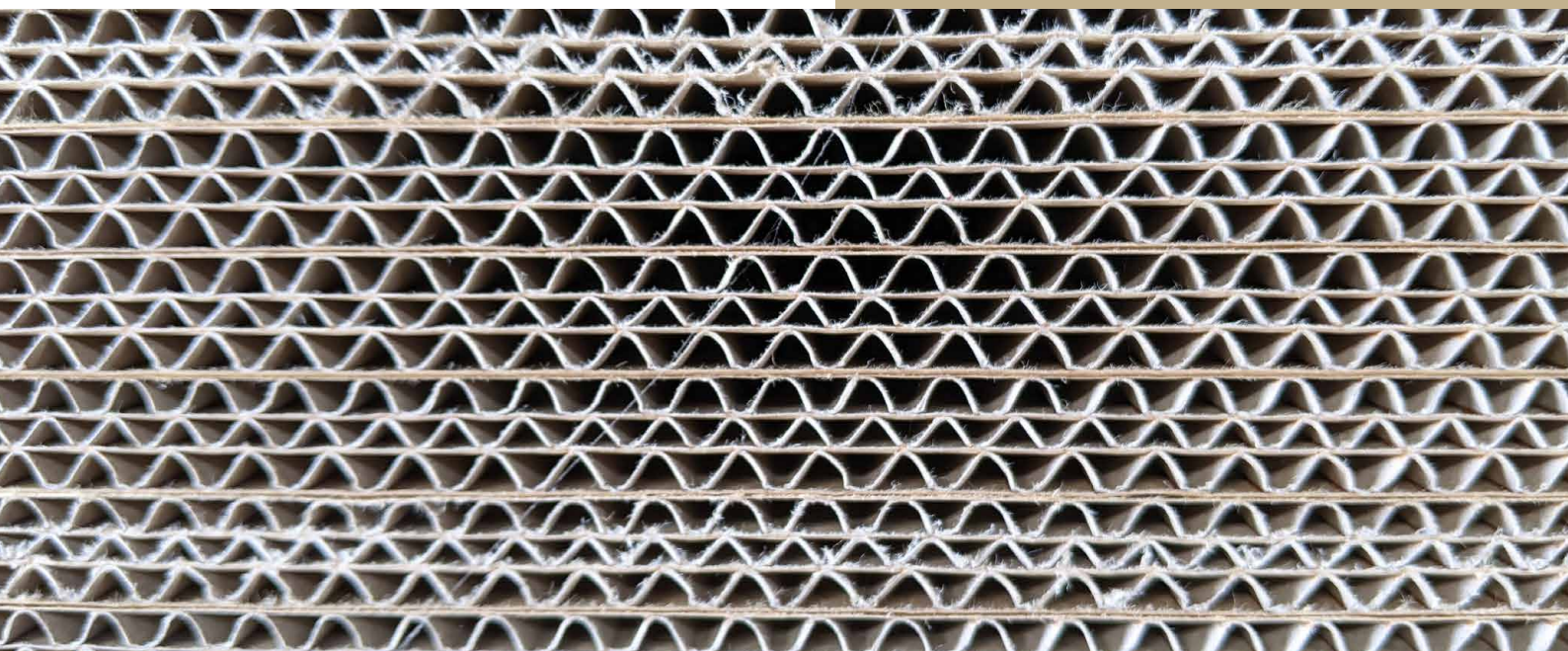


Un projet écoresponsable et solidaire

Issu du recyclage
et à 85% recyclable

Nos alvéoles sont construites avec un procédé simple qui allie ossature bois et IPAC® :

- Le bois est certifié PEFC, et issu de forêts gérées de façon durable et raisonnée.
- L'IPAC®, Isolant Porteur Alvéolaire cellulosé, est un produit innovant en carton, conçu avec des matériaux recyclés et agglomérés en plaques. Il fait partie des nouvelles technologies de la construction écoresponsable.
- Système de chauffage innovant : nos radiateurs fonctionnant avec la technologie Liquid Stone sont 100% recyclables.





Réalisé en collaboration avec des structures d'insertion

Réintégrer des personnes fragilisées dans la vie sociale grâce au travail, participer à la lutte contre les exclusions et les inégalités, contribuer à la préservation et au développement du lien social, tout en créant une affaire rentable, c'est possible !

Le cheminement de production de l'IPAC est constitué d'éléments de récurrence simple parfaitement adaptés aux travailleurs en situation de handicap : ils participent ainsi à la production d'un produit majeur pour la construction.



Favorisant l'économie circulaire

Les modules de Mon Alvéole sont conçus avec des matériaux issus du recyclage, sans impact sur la planète, et fabriqués, puis assemblés en atelier, par des structures localisées au plus près des ateliers.

Les circuits courts sont donc privilégiés autant que possible, pour réduire la consommation d'énergie et la production de déchets.



Pour en savoir plus sur IPAC®
www.batipac.pro























Les créateurs

À l'origine du projet, une aventure humaine



Alain Marboeuf

**Président Fondateur
de Mon Alvéole
Président de Bat'IPAC
Président d'AlvéObois**

«Mon Alvéole est le fruit d'innombrables réflexions partagées avec mon équipe pour vous apporter un service, une solution aux mouvements de la vie... de votre vie.

Nous avons réuni les produits les plus adaptés à votre solution, dans le respect du développement durable et avec une véritable dimension sociale.»



Astrid Cruveilhier

**IDéales
Directrice de projet**

«Participer à un projet d'une telle ampleur, entourée d'une équipe soudée et motivée, c'est beaucoup de fierté.»



Stéphane Hervy

**Wiklog
Développeur web**

«Le challenge de la réalisation du configurateur Mon Alvéole a été une belle aventure humaine et technique où la collaboration et les échanges ont été la clef du succès.»



Ingrid Klaus

**DKlic
Directrice artistique**

« C'est un honneur d'avoir participé à ce projet avec une équipe de passionnés.»





Jean-Michel Audivert

**Directeur commercial
Marchés Industriels de
DS Smith Packaging France**

«Ces nouveaux modules d'habitation représentent une excellente opportunité de prolonger notre collaboration avec Bat'Ipac.

Les différents essais menés confirment les multiples avantages du carton ondulé dans la construction, que ce soit sa capacité d'isolation, y compris acoustique, ou sa contribution à la structure du bâtiment, sans oublier la qualité du carton fourni par nos usines françaises, cruciale pour le succès de ce produit isolant qui permet de garder la fraîcheur en été tout en préservant la chaleur en hiver. Et tout aussi important, la production du carton est assurée selon les plus hauts standards en termes de sécurité et de développement durable. Nous avons parcouru beaucoup de chemin ensemble depuis plus de dix ans.

Je pense que les années à venir seront tout aussi passionnantes pour DS Smith et Bat'Ipac.»



Hubert Lé

**Inventeur de l'IPAC®
Développeur technique
de Bat'Ipac**

«J'ai voulu démontrer qu'un système constructif peut allier économie et écologie, car les profilés alvéolaires ont un excellent rapport qualité/prix, ils sont économes en matériau de structure, écologiques et recyclables, légers à transporter, faciles à assembler et rapides à monter sur site, pour une isolation thermique et acoustique des plus exigeantes.

Ce système constructif alvéolaire pourrait être une formidable solution d'avenir pour la construction dans le monde entier, accessible au plus grand nombre.»



Philippe Douillard

Associé Bat'Ipac



Stéphane Darcel

**Co Founder et
CEO Move & Rent**

Merci.

En soutenant Mon Alvéole,
Vous favorisez la préservation
de la planète, l'économie circulaire
et participez à la réinsertion
professionnelle.



Bat'IPAC
44860 Saint Aignan de Grand Lieu
www.batipac.pro



DS Smith France
92800 Puteaux
www.dssmith.com



Alvéobois
44600 Saint Nazaire
www.alveobois.pro

move@rent

Move & Rent
44600 Saint Nazaire
www.moveandrent.com



mon alvéole

44500 La Baule-Escoublac
contact@monalveole.com
02 52 710 000

www.monalveole.com

